

Feladó: 10 millió Fa Kecskemét <10milliofakecskemet@gmail.com>  
Küldve: péntek 2022. november 4 15:33  
Címzett: varostervezes@kecskemet.hu  
Tárgy: Fwd: TFT-TRT véleményezés

Tisztelt Borbélyné Balogh Katalin osztályvezető Asszony!

Hálasan köszönjük a megküldött dokumentumokat.

A TRT véleményezése:

Szeretnénk gratulálni az elkészített színvonalas anyaghoz.

Az iratban kellő hangsúlyt kapott a klímavédelem fontossága, melyet az alábbiakkal egészítenénk ki:

- A település klímaállóságának és élhetőségének alapja **a megfelelő minőségű talaj és a víz**, ezért javasoljuk fordítsunk kiemelt figyelmet a település fejlesztésében a talajainkra, amelyek egyébként is eléggé rossz minőségűek, és nem eléggé köztudott a szerepük. Kíváncsian tartjuk a burkolható felületek nagyságát és minőségi követelményeit helyi rendeletben rögzíteni, mivel sok esetben a zöldfelületi mutató rovására kerül burkolat lassan mindenhová. Ezen túl sajnos egyre nagyobb mértékű az illegális közterületi burkolás, melyek a zöldfelületek és a csapadékvíz megtartó felületek rovására történik, kérjük ezen tevékenységek ellenőrzését, az illegális burkolatok vissza bontatását és esetleges szankcionálását, a megfelelő városi klíma miatt. Rossz termőképességű területek talajának regenerálást szükséges megtenni a köz és magán területeken egyaránt. Fontos ebben a témában a tudásmegosztás, gyakorlati módon. A lakossági zöldhulladék elszállítását javasolt beszüntetni, helyette daráló eszközökkel segíteni talaj építést, a komposztálást és a mulcsolást. Talaj megújító városi zöldfelület kezelés kidolgozását szükséges elkezdni, amellyel nagyüzemi módon is megoldható a terület regenerálás, javasoljuk ezen kérdéssel terület specifikusan foglalkozzunk a ZIFFA készítésnél.
- Sajnálattal olvastuk a dokumentumban, hogy a területileg illetékes vízkezelő nem kíván víztartással kapcsolatban beruházást végezni. Sürgős és szükségszerű nagyon rövid időn belül a víz jelentős pótlása és a meglévő vizek 100%-ban történő megtartása, a talajvíz nagy mértékű és rohamos csökkenése miatt. A fás szárú vegetáció pusztulása nagyon nagy mértékű a városi területeken, amely a további vízszint csökkenést még nagyobb arányú pusztulással kell számolnunk! Sajnos, ha így marad minden akkor nagyon rövid időn belül nagy mértékű károsodás fog bekövetkezni a városi faállományban. **SÜRGŐS BEAVATKOZÁS SZÜKSÉGES!!!!**
- A vízmegtartás fontos eszközei a városi vizes élőhelyek (megfelelő ökoszisztéma létrehozásával), sokkal több elszórt víz felületet szükséges fenntartani, mellyel a légköri aszály és a városi területek hőmérséklete csökkenthető, a biodiverzitás növelés mellett.
- A vizet a talajban, a növényekben kiemelten fontos tárolni, ehhez a talajok vízmegtartó képességét nagy mértékben szükséges növelni, ami egy jelentős szemlélet

KECSKEMÉTI VÁROSI KÖZGYÜLÉS POLGÁRMESTERI HIVATALA Mérnöki Iroda Várostervezési Osztály		
Ikt.: ..... év <b>2022 NOV 08</b> , hó ..... nap		
Iratószám: <b>1625-122/2022</b>		Mell.: .....
Előszám:	Előadó: <b>39</b>	Szerv. egys.: <b>120</b>

5  
(34)  
4/

változtatással kivitelezhető, a megfelelő szervesanyag helyben hagyásával. (pl. lomb és fűnyesedék)

- A meglévő vízvezető erek csatornák hiába üresek, a felszín alatti vízkivezetésük ennek ellenére működik. Vízmegtartó megoldások beépítése tapasztalataink szerint már kisebb csapadékoknál is eredményes. Kiemeltebb figyelmet kell fordítani a települési szintű vízmegtartásra, sajnos a zápor tározó tó vízszintjét is egyeztetés nélkül hirtelen 50 cm-szinttel csökkentették, pont a nyári nagy meleg előtt, amikor azok vízére szükség lett volna a csapadék hiányos időszakban.
- A beton burkolattal ellátott csatornák, tavak átalakítását javasoljuk, természetközeli módon, ahol lehetséges tájba történő vízvezetéssel, vízszint emeléssel.
- A belvízzel érintett területeken vizes élőhelyek kialakítása szükséges, vagy a terület gazdálkodási módjának megváltoztatása, kiemelten fontos a gazdálkodás tájszerkezetéhez való igazítása. A víz elvezetése kifejezetten káros a tájból, ezzel a gyakorlattal fel kellene hagyni!
- A vízhiányt öntözéssel nem tudjuk kezelni, ezért fontos a tájban tartani minden vizet, legyen ez csapadék, ivóvíz technológiai vize, vagy a tisztított szennyvíz. Ahol megfelelő nagyságú zöldfelület áll rendelkezésre, a csapadékot nem szabad elvezetni csapadék csatornában, hanem helyben a növényzet számára kell biztosítani. Sajnos tömeges a kiszáradás a városi faállományban, ezzel a lépéssel a folyamat lassítható lenne.
- Javasoljuk a városi zöldfelületek fenntartásánál a permakultúrás alapelvek figyelembe vételét, mellyel fenntartható módon lennének kezelhetőek a városi zöldfelületek.
- Fontosnak tartjuk a tájgazdálkodás bevezetését a mezőgazdasági területeinken. A tájjal és a természettel jobban együttműködő mezőgazdasági rendszer felállítására lenne szükség!
- A felhagyott területek hasznosítása a tájműködést segítő és a biodiverzitás megtartásának szemléletében kerüljenek hasznosításra, inkább az ökoszisztéma-egyensúlyának megtartásában hasznosítsuk őket, mint a haszonszerzés érdekében. (pl. vizes élőhelyek, vadvirágos rétek, fás, cserjés területek).
- A szerves anyagokat a földről elvinni nem javasolt! Talaj építés nélkül a városunk lakóinak jövője nem biztosított!
- A zöldmezős és zöldfelület kárára kialakított napelem parkok telepítésének tiltása javasolt! Épületek tetején, és meglévő parkolók árnyékolására javasolt napelem parkok létesítését engedélyezni.
- A biomassza fűtőmű működésével nem értünk egyet, a szerves anyagok talaj építésben betöltött fontos szerepe miatt. Javasoljuk helyette a komposztálás biogáz és komposztálási hő hasznosítását.
- Javasolt a közigazgatási területen található utak, dűlőutak nagyarányú fásítása.
- Erdősítésnél a táji adottságokhoz jobban igazodó laza szerkezetű erdők fenntartása indokoltabb a zárt erdőknél. Szükséges lenne a folyamatos erdőborítottság nagyobb arányú elterjesztése, amivel vegyes állományú, több korú, ellenállóbb erdők létrehozása valósulhatna meg.
- Javasoljuk az ökológiai szemléletű kaszálás bevezetését az arra alkalmas területeken, melynek fontos szerepe van a városi klíma szabályozásban és a biodiverzitás megőrzésében is.
- Az eddiginél nagyobb mértékű és hatásosabb intézkedéseket szükséges bevezetni a klímaváltozás hatásainak enyhítésére. Jelentősebb mértékű városi erdősitést szükséges megtenni az arra alkalmas köz és magán (ipari) területeken egyaránt.
- Javasoljuk a városi közterületek minél nagyobb részén ehető erdő struktúrában történő átalakítását, a klímaváltozás okozta élelmiszer hiány mérséklése okán.

**Színházzal kapcsolatban,** örömről szolgálnak az, hogy az újra tervezésnél figyelembe vették a meglévő fákat, ami sajnos probléma szokott lenni, hogy a terven még akár jól mutató fa megtartás a valóságban a kivitelezés szakszerűtlensége miatt mégsem megtartható fákat eredményez, amit láthattunk az Izsáki úton is. A tervek között a zöldfelületi terv nem található, esetlegesen azt ha van mód megtekinteni, akkor megköszönjük, ha megküldik részünkre.

A Margaréta otthon előtti terület zöldfelületbe sorolásával kapcsolatosan, annyi az észrevételünk, hogy az az adott terület érintett az aszály miatti tömeges fapusztulással, ott domborzati terület

átalakítás szükséges (övérek), ahhoz, hogy ott újra telepítés megvalósítható legyen, ha a talajvíz szintet sikerülne stabilizálni.

Üdvözléssel  
Farkas Barta Kata  
Zöld Küldetés Egyesület Elnök

Zöld Küldetés Egyesület <[zoldkuldetes@gmail.com](mailto:zoldkuldetes@gmail.com)> ezt írta (időpont: 2022. okt. 26., Sze, 20:33):

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

**Feladó:** [borbelynebalogh.katalin@kecskemet.hu](mailto:borbelynebalogh.katalin@kecskemet.hu)

**Dátum:** 2022. október 26. 17:18:47 CEST

**Címzett:** [kh@uni-neumann.hu](mailto:kh@uni-neumann.hu), [info@bkmfu.hu](mailto:info@bkmfu.hu), [kecskemetrk@bacs.police.hu](mailto:kecskemetrk@bacs.police.hu), [giuseppéfinta@gmail.com](mailto:giuseppéfinta@gmail.com), [hivatal@krek.hu](mailto:hivatal@krek.hu), [janos.kis@lutheran.hu](mailto:janos.kis@lutheran.hu), [kecskemetizsido@kozepzsido.hu](mailto:kecskemetizsido@kozepzsido.hu), [kecskemeti.gk@t-online.hu](mailto:kecskemeti.gk@t-online.hu), [titkarsag@vg-kft.hu](mailto:titkarsag@vg-kft.hu), [titkarsag@kvu.hu](mailto:titkarsag@kvu.hu), [info@varosialapkezele.hu](mailto:info@varosialapkezele.hu), [zoldkuldetes@gmail.com](mailto:zoldkuldetes@gmail.com)

**Tárgy:** TFT-TRT véleményezés

Tisztelt Címzettek!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 157/2021. (XII.16.) határozatával döntött a város településfejlesztési terve és a településrendezési terve elkészítésének partnerségi egyeztetéséről.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29/A. § (3) és (5) bekezdése alapján az elkészült tervezet véleményezése az önkormányzat honlapján, a közterületi hirdetőfelületen és a helyi lapban való együttes közzétételével történik.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 79/2020. (VII.2.) határozatával döntött a város településrendezési eszközeinek 2020. évi felülvizsgálatának elindításáról. A felülvizsgálat 19/2020. számú módosítási tételle esetében további egyeztetések voltak szükségesek a tervezet kidolgozásához.

A széles körű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében tájékoztatom a lakosságot és az érintett partnereket, hogy az önkormányzat a módosítások elkészült tervezetét a településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályairól szóló 27/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet alapján közzéteszi és véleményezési lehetőségét biztosítja.

Az elkészült tervezetek a:

<https://kecskemet.hu/uploads/TFT-TRTvelemenyezés2022okt.zip>

tárhelyen érhető el.

- Településfejlesztési Terv véleményezési dokumentációja
- Település Rendezési Terv indítása (tervezési program, egyedi kérelmek, HÉSZ módosítás)
- Településrendezési eszköz módosítás ( TRT 2020. évi felülvizsg. 19. tétel)

Az elkészült tervezethez írásos észrevételeket és javaslatokat benyújtani postai úton a Polgármesteri Hivatalhoz (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) címezve vagy elektronikus úton a [varostervezes@kecskemethu](mailto:varostervezes@kecskemethu) e-mail címre 2022. november 4-ig lehet.

A véleményezésre felhívásról szóló hirdetmény a város honlapján elérhető:

<https://kecskemethu/hirdetmeny-a-varos-telepulesfejlesztesi-terve-es-a-telepulesrendezesi-terve-elkeszitesenek-valamint-a-telepulesrendezesi-eszkoze-modositasanak-partnersegi-egyezteteseirol-2> linken tekinthető meg.

Tisztelettel:

**Borbélyné Balogh Katalin**

**osztályvezető**

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Mérnöki Iroda

Várostervezési Osztály

e-mail: [varostervezes@kecskemethu](mailto:varostervezes@kecskemethu)

Tel: +36-76/512-218

**Borbélyné Balogh Katalin**

**osztályvezető**

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Mérnöki Iroda

Várostervezési Osztály

e-mail: [varostervezes@kecskemet.hu](mailto:varostervezes@kecskemet.hu)

Tel: +36-76/512-218

--  
Azért kapta ezt az üzenetet, mert feliratkozott a Google Csoportok „10milliofa-kecskemét” csoportjára.

Az erről a csoportról és az ahhoz kapcsolódó e-mailekről való leiratkozáshoz küldjön egy e-mailt a(z) [10milliofa-kecskemet+unsubscribe@googlegroups.com](mailto:10milliofa-kecskemet+unsubscribe@googlegroups.com) címre.

Ha szeretné megtekinteni ezt a beszélgetést az interneten, látogasson el ide:

<https://groups.google.com/d/msgid/10milliofa-kecskemet/AC4BBDC7-F995-429D-A068-4C57F2628FD6%40gmail.com>.